

Kwota kredytu: **300 000 PLN**
Wart. zabezp. **375 000 PLN**

Waluta: **PLN**
Okres kredytu: **360 m-cy**

Rodzaj rat: **Równe**

Nazwa produktu	BNP Paribas Bank Polska Oferta z Pakietem Premium z inspekcją	CitiBank Priority 8000+	Pekao Bank Hipoteczny SA Oferta promocyjna "Wakacyjna promocja kredytów na mieszkanie" do 31.08.2019
Kwota kredytu brutto / LTV	300 000 zł / 80.0%	300 000 zł / 80.0%	300 000 zł / 80.0%
Rata docelowa	1 268,05 zł mies. (4-360)	1 332,11 zł mies. (4-360)	1 353,84 zł mies. (4-360)
Rata przejściowa	1 470,56 zł mies. (1-3)	1 557,72 zł mies. (1-3)	1 527,19 zł mies. (1-3)
OPROCENTOWANIE			
Marża	2.5% (1-3 m-cy) 1.3% (4-360 m-cy)	2.99% (1-3 m-cy) 1.69% (4-360 m-cy)	2.75% (1-3 m-cy) 1.75% (4-360 m-cy)
Typ stawki referencyjnej	1.72% (WIBOR - 3M)	1.72% (WIBOR - 3M)	1.79% (WIBOR - 6M)
Oprocentowanie nominalne	4.22% (1-3 m-cy) 3.02% (4-360 m-cy)	4.71% (1-3 m-cy) 3.41% (4-360 m-cy)	4.54% (1-3 m-cy) 3.54% (4-360 m-cy)
RRSO	3.5%	3.68%	3.72%
KOSZTY POZĄTKOWE			
Suma kosztów początkowych	270,6 zł	3 000 zł	5 000 zł
Prowizja	-	3 000 zł (1.0%)	4 500 zł (1.5%)
Wycena nieruchomości	270,6 zł	-	500 zł
KOSZTY MIESIĘCZNE			
Suma kosztów miesięcznych	217,5 zł	18,38 zł	-
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
Ubezpieczenie na życie	217,5 zł mies. (1-60)	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	-	18,38 zł mies. (1-360)	-
KOSZTY ROCZNE			
Suma kosztów rocznych	337,5 zł	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	337,5 zł	-	-
KOSZT CAŁKOWITY			
Suma	180 551,13 zł	189 851,43 zł	192 902,45 zł
Odsetki	157 105,53 zł	180 236,43 zł	187 902,45 zł
Prowizja	-	3 000 zł (1.0%)	4 500 zł (1.5%)
Wycena nieruchomości	270,6 zł	-	500 zł
Oplata przygotowawcza	-	-	-
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	10 125 zł	6 615 zł	-
Ubezpieczenie na życie	13 050 zł	-	-
Całkowita kwota do spłaty	480 551,13 zł	489 851,43 zł	492 902,45 zł
PRODUKTY DODATKOWE / ZABEZPIECZENIA PRZEJŚCIOWE			
Ubezp. pomostowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.2% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.3% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.0% do marży
Ubezp. nieruchomości	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne -0.1% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne 0.0049% wartości zabezpieczenia	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne
Ubezp. na życie	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.0725% kwoty kredytu	Niewliczone Dobrowolne własne	Niewliczone Dobrowolne własne
Konto bankowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku -0.3% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Niewliczone Dobrowolne własne
Karta kredytowa	Niewliczone Dobrowolne własne	Niewliczone Dobrowolne własne	Niewliczone Dobrowolne własne

OPISY			
Wcześniejsza spłata	Pobierana przez pierwsze 36 mies. od każdej nadpłaty (częściowej jak i całkowitej), jej wysokość wynosi: - 1,00% spłacanej kwoty kredytu.	Brak opłat przez cały okres kredytowania.	Brak opłat przez cały okres kredytowania.
Ubezp. pomostowe	Podwyższenie marży o 1.20 p.p. do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 1,30 p.p. do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 1,00 p.p. do momentu wpisu hipoteki.
Ubezp. nieruchomości	Ubezpieczenie z oferty banku (wariant 1). Składka za 12M: 0,09% wartości nieruchomości.	Ubezpieczenie z oferty banku: 0,0049% % wartości nieruchomości, okres ubezpieczenia 1 mies.	Brak w ofercie.
Ubezp. na życie	Pakiet obniża marżę o 0,6%. Koszt pakietu to 0,0725% miesięcznie od kwoty zadłużenia. Pakiet jest obowiązkowy przez 5 lat Rezygnacja z pakietu: wzrost marży o 0,6%	bank akceptuje ubezpieczenie klienta	bank akceptuje ubezpieczenie klienta
Konto bankowe	Konto z kartą debetową, wpływem wynagrodzenia min.2500 zł oraz zgodą na e-korespondencję Rezygnacja z konta: podwyżka marży o 0,3%	Konto CitiPriority - koszt prowadzenia 0 zł, wymagane przez cały okres kredytowania z zasilaniem rachunku kwotą zależną od rodzaju oferty kredytowej, w przypadku braku wpływów koszt prowadzenia konta - 30 zł i zmiana oferty cenowej produktu hipotecznego.	
Karta kredytowa			Brak w ofercie.
Pozostałe informacje	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z wpływami wynagrodzenia w kwocie minimum 2 500,00 zł, karta debetowa i zgoda na e-korespondencję. (-0,30 p.p) - Ubezpieczenie na życie z oferty banku (Pakiet Premium) Dodatkowe produkty bankowe (obniżające marżę): - Ubezpieczenie nieruchomości z oferty banku (- 0,10 p.p.) Warunki oferty cenowej: - Brak	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z zasilaniem minimum 8 000,00 zł, lub - Posiadanie w banku środków w wysokości minimum 100 000,00 zł Warunki oferty cenowej: - Minimalna kwota kredytu dla Warszawy - 300 000,00 zł - Minimalna kwota kredytu dla pozostałych lokalizacji - 200 000,00 zł	Wybrane produkty dodatkowe: - Brak Warunki oferty cenowej: - Kwota kredytu od 100 000,00 zł do 600 000,00 zł - Tylko nieruchomości mieszkalne oddane do użytkowania. - Bank nie kredytuje spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu. - Nieruchomość położona w następujących miejscowościach: Warszawa, powiaty: grodziski, legionowski, otwocki, piaseczyński, pruszkowski, warszawski północny, wołomiński, Poznań, Wrocław, Trójmiasto, Kraków, Łódź, Katowice, Bytom, Chorzów, Gliwice, Sosnowiec, Zabrze, Szczecin, Gorzów Wlkp., Zielona Góra, Bydgoszcz, Toruń, Olsztyn, Białystok, Lublin, Rzeszów, Opole, Koszalin, Kielce.

Nazwa produktu	Alior Bank „Własne M w wielkim mieście” do 31.10.2019 z unż dla Wa-wy, Krk i Wroc (r.wtórny)	mBank Oferta promocyjna „Twoja Przystań” 26.07.-30.08.2019 (Segment Intensive)	Bank Pocztowy Oferta z ROR, ubezp. na życie i ubezp.nieruchomości od 24.05.2019
Kwota kredytu brutto / LTV	300 000 zł / 80.0%	300 000 zł / 80.0%	300 000 zł / 80.0%
Rata docelowa	1 325,46 zł mies. (4-360)	1 358,88 zł mies. (4-360)	1 348,81 zł mies. (4-360)
Rata przejściowa	1 773,65 zł mies. (1-3)	1 623,32 zł mies. (1-3)	1 504,06 zł mies. (1-3)
OPROCENTOWANIE			
Marża	4.15% (1-3 m-cy) 1.65% (4-360 m-cy)	3.35% (1-3 m-cy) 1.85% (4-360 m-cy)	2.69% (1-3 m-cy) 1.79% (4-360 m-cy)
Typ stawki referencyjnej	1.72% (WIBOR - 3M)	1.72% (WIBOR - 3M)	1.72% (WIBOR - 3M)
Oprocentowanie nominalne	5.87% (1-3 m-cy) 3.37% (4-360 m-cy)	5.07% (1-3 m-cy) 3.57% (4-360 m-cy)	4.41% (1-3 m-cy) 3.51% (4-360 m-cy)
RRSO	3.83%	3.84%	4.02%
KOSZTY POZĄTKOWE			
Suma kosztów początkowych	18 000 zł	300 zł	3 000 zł
Prowizja	3 000 zł (1.0%)	-	3 000 zł (1.0%)
Ubezpieczenie na życie	15 000 zł	-	-
Wycena nieruchomości	po stronie klienta	300 zł	po stronie klienta
KOSZTY MIESIĘCZNE			
Suma kosztów miesięcznych	-	135 zł	-
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	-	-	-
Ubezpieczenie na życie	-	135 zł mies. (1-60)	-
Ubezpieczenia niskiego wkładu	-	-	-
KOSZTY ROCZNE			
Suma kosztów rocznych	-	-	2 700 zł
Ubezpieczenie nieruchomości	po stronie klienta	-	300 zł
Ubezpieczenie na życie	-	-	2 400 zł
KOSZT CAŁKOWITY			
Suma	196 510,17 zł	198 390,12 zł	205 237,35 zł
Odsetki	178 510,17 zł	189 990,12 zł	186 037,35 zł
Prowizja	3 000 zł (1.0%)	-	3 000 zł (1.0%)
Wycena nieruchomości	po stronie klienta	300 zł	po stronie klienta
Oплата przygotowawcza	-	-	-
Ubezpieczenie na życie	15 000 zł	8 100 zł	7 200 zł
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	-	-	9 000 zł
Ubezpieczenia niskiego wkładu	-	-	-
Całkowita kwota do spłaty	496 510,17 zł	498 390,12 zł	505 237,35 zł
PRODUKTY DODATKOWE / ZABEZPIECZENIA PRZEJŚCIOWE			
Ubezp. pomostowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku 2.5% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.5% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.9% do marży
Ubezp. nieruchomości	Wybrane własne Wymagane z banku lub własne Nie uwzględniony w kosztach	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.08% wartości zabezpieczenia
Ubezp. na życie	Wliczone bankowe Wymagane z banku 5.0% kwoty kredytu	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.045% kwoty kredytu	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.8% kwoty kredytu
Konto bankowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Wliczone bankowe Wymagane z banku
Karta kredytowa	Niewliczone Dobrowolne własne	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Niewliczone Dobrowolne własne

OPISY			
Wcześniejsza spłata	Pobierana przez pierwsze 36 mies., jej wysokość to mniejsza z kwot: - 3,00 % spłacanej kwoty kredytu, lub - wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty.	Pobierana przez pierwsze 36 mies. dla całkowitej spłaty kredytu : - 2,00% spłacanej kwoty kredytu. Częściowa nadpłata jest bezpłatna przez cały okres kredytowania.	Brak opłat przez cały okres kredytowania.
Ubezp. pomostowe	Podwyższenie marży o 2,50 p.p. do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 1,50 p.p. do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 0.90 p.p. do momentu wpisu hipoteki.
Ubezp. nieruchomości	Polisa nieruchomości dostarczona przez klienta. Minimalna suma ubezpieczenia: wartość nieruchomości.	Ubezpieczenie z oferty banku. Składka: ustalana indywidualnie dla każdego Klienta.	Ubezpieczenie z oferty banku (wariant podstawowy). Składka za 12 mies.: 0,08% wartości nieruchomości
Ubezp. na życie	Składka jednorazowa na 5 lat, potem kontynuacja miesięczna w wys.0,06% Rezygnacja z ubezpieczenia po 5 latach nie wiąże się z podwyższeniem ceny.	Ubezpieczenie na wypadek: śmierci, utraty pracy, utraty zdrowia. Składka miesięczna ubezpieczenia wynosi 0,0450% od kwoty kapitału pozostałego do spłaty	Od drugiego roku składka pobierana miesięcznie 0,0667% (w tym ubezpieczenie na życie 0,0480%, ubezpieczenie od utraty pracy 0,0187%)
Konto bankowe	Konto obowiązkowe dla ofert „Własne M w wielkim mieście”. Obowiązkowe zasilenie min.1500 zł mies., konto bezpłatne.	mKonto Intensive -wpływy z wynagrodzenia lub innego świadczenia min. 7 tys. zł/mies., co najmniej w 3 z 6 mies. poprzedzających złożenie wniosku - przy spełnieniu powyższych warunków koszt 0 zł Brak spełnienia powyższych warunków - 49,50 zł./mies. Klient musi posiadać rachunek przez 5 lat od uruchomienia kredytu.	Minimalne zasilenie 5000 zł z usługą Pocztowy 24
Karta kredytowa		Opłata za wydanie 10 zł. Opłata roczna 50 zł.	
Pozostałe informacje	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z zasileniem minimum 1 500,00 zł miesięcznie, - Karta debetowa, - Wykonywanie minimum 3 operacji płatniczych miesięcznie z użyciem karty debetowej (w tym operacje z użyciem BLIK). - Ubezpieczenie na życie z oferty banku, Warunki oferty cenowej: - Akceptowane dochody: umowa o pracę na czas nieokreślony, renta lub emerytura - Kwota kredytu od 100 000,00 zł do 700 000,00 zł - Zakup lokalu mieszkalnego na rynku wtórnym - Nieruchomość położona w granicach administracyjnych miast: Kraków, Warszawa, Wrocław	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z wpływem wynagrodzenia minimum 2 000,00 zł miesięcznie, lub zasilenie 2-krotnością raty. - Ubezpieczenie na życie z oferty Banku Warunki oferty cenowej: - Zakwalifikowanie od: Segmentu Intensive, czyli do grupy klientów którzy: - posiadają rachunek oszczędnościowo - rozliczeniowy mKonto Intensive, - zapewniają wpływy na rachunku, w min kwocie 7 000,00 zł co najmniej w trzech z sześciu pełnych miesięcy poprzedzających złożenie Formularza Klienta - zapytanie o kredyt, - od minimum 3 pełnych miesięcy poprzedzających złożenie Formularza Klienta - zapytanie o kredyt, posiadają kredyt odnawialny lub kartę kredytową na minimalną kwotę 10 000,00 zł lub posiadają od 3 pełnych miesięcy depozyty z minimalnym saldem 50 000,00 zł, - wykonują minimum 15 transakcji kartą płatniczą w co najmniej w trzech z sześciu pełnych miesięcy poprzedzających złożenie formularza Klienta - zapytanie o kredyt,	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z zasileniem minimum 5 000,00 zł miesięcznie. - Ubezpieczenie na życie z oferty bankowej (Cardiff lub PTUW/TUnŻ) Warunki oferty cenowej: - Brak

Nazwa produktu	Pekao SA Promocja " Mieszkam spokojnie" z CPI do 30.09.2019r. do 80%	Santander Oferta VIP, Instytucje Finansowe z wpływami wynagrodzenia	Bank Pocztowy Oferta standardowa bez cross-sell od 24.05.2019
Kwota kredytu brutto / LTV	306 000 zł / 81.6%	300 000 zł / 80.0%	300 000 zł / 80.0%
Rata docelowa	1 375,79 zł mies. (4-360)	1 365,62 zł mies. (4-360)	1 416,72 zł mies. (4-360)
Rata przejściowa	1 552,28 zł mies. (1-3)	1 539,73 zł mies. (1-3)	1 575,81 zł mies. (1-3)
OPROCENTOWANIE			
Marża	2.79% (1-3 m-cy) 1.79% (4-360 m-cy)	2.89% (1-3 m-cy) 1.89% (4-360 m-cy)	3.09% (1-3 m-cy) 2.19% (4-360 m-cy)
Typ stawki referencyjnej	1.72% (WIBOR - 3M)	1.72% (WIBOR - 3M)	1.72% (WIBOR - 3M)
Oprocentowanie nominalne	4.51% (1-3 m-cy) 3.51% (4-360 m-cy)	4.61% (1-3 m-cy) 3.61% (4-360 m-cy)	4.81% (1-3 m-cy) 3.91% (4-360 m-cy)
RRSO	3.86%	4.13%	4.07%
KOSZTY POZĄTKOWE			
Suma kosztów początkowych	3 887 zł	9 450 zł	3 000 zł
Prowizja	3 750 zł (1.25%)	9 000 zł (3.0%)	3 000 zł (1.0%)
Wycena nieruchomości	137 zł	450 zł	po stronie klienta
Ubezpieczenie od utraty pracy	6 000 zł skredytowane	-	-
KOSZTY MIESIĘCZNE			
Suma kosztów miesięcznych	-	-	-
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
KOSZTY ROCZNE			
Suma kosztów rocznych	300 zł	300 zł	-
Ubezpieczenie nieruchomości	300 zł	300 zł	po stronie klienta
KOSZT CAŁKOWITY			
Suma	202 700,87 zł	210 595,53 zł	213 496,47 zł
Odsetki	189 813,87 zł	192 145,53 zł	210 496,47 zł
Prowizja	3 750 zł (1.25%)	9 000 zł (3.0%)	3 000 zł (1.0%)
Wycena nieruchomości	137 zł	450 zł	po stronie klienta
Oплата przygotowawcza	-	-	-
Ubezpieczenie od utraty pracy	skredytowane	-	-
Ubezpieczenie pomostowe	-	-	-
Ubezpieczenie nieruchomości	9 000 zł	9 000 zł	-
Całkowita kwota do spłaty	508 700,87 zł	510 595,53 zł	513 496,47 zł
PRODUKTY DODATKOWE / ZABEZPIECZENIA PRZEJŚCIOWE			
Ubezp. pomostowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.0% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.0% do marży	Wliczone bankowe Wymagane z banku 0.9% do marży
Ubezp. nieruchomości	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne 0.1% kwoty kredytu	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne 0.08% wartości zabezpieczenia	Wybrane własne Wymagane z banku lub własne Nie uwzględniony w kosztach
Ubezp. na życie	Niewliczone Dobrowolne z banku lub własne	Niewliczone Dobrowolne własne	Niewliczone Dobrowolne własne
Konto bankowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Niewliczone Dobrowolne własne
Karta kredytowa	Wliczone bankowe Wymagane z banku	Niewliczone Dobrowolne własne	Niewliczone Dobrowolne własne
OPISY			

Wcześniejsza spłata	Pobierana przez pierwsze 36 mies. Jej wysokość to mniejsza z kwot: 3,00 % spłacanej kwoty kredytu lub wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty.	Pobierana przez pierwsze 36 mies., jej wysokość to mniejsza z kwot: 1,00% spłacanej kwoty kredytu, lub wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. Uwaga, bank nie pobierze prowizji od pierwszej przedterminowej spłaty części kapitału, gdy jej kwota nie będzie przekraczała 50,00% kwoty udzielonego kredytu.	Brak opłat przez cały okres kredytowania.
Ubezp. pomostowe	Podwyższenie marży o 1,00 p.p. do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 1,00 p.p do momentu wpisu hipoteki.	Podwyższenie marży o 0.90 p.p. do momentu wpisu hipoteki.
Ubezp. nieruchomości	Ubezpieczenie z oferty banku. Składka za 12 mies.: 0,10% wartości nieruchomości W przypadku oferty promocyjnej rezygnacja z ubezpieczenia bankowego powoduje podwyżkę marży o 0,05 p.p.	Ubezpieczenie z oferty banku: 0,08% wartości nieruchomości, okres ubezpieczenia 12 mies. (dla nieruchomości istniejącej) 0,20% wartości nieruchomości, okres ubezpieczenia 12 mies. (dla nieruchomości w budowie)	Polisa nieruchomości dostarczona przez klienta. Minimalna suma ubezpieczenia: wartość nieruchomości.
Ubezp. na życie	Ubezpieczenie wymagane gdy: - klient w okresie trwania kredytu przekroczy 65lat, jeden kredytobiorca, - tylko jeden z kredytobiorców osiąga dochód uwzględniony w ocenie zdolności (w jego przypadku wymagane ubezpieczenie na życie) - jest kilku wnioskodawców a jeden osiąga dochód stanowiący min. 80% sumy dochodów wszystkich pozostałych (w jego przypadku wymagane ubezpieczenie na życie). Standardowo suma ubezpieczenia stanowi 25% kwoty kredytu (indywidualnie może być podwyższona do 50%, 75% lub 100% kwoty kredytu). Stawka zależy od wieku klienta. Bank akceptuje ubezpieczenia zewnętrzne. Dla klientów, którzy nie ukończyli 55 lat - roczna stawka wynosi 0,3%, dla tych którzy ukończyli 55 lat stawka roczna wynosi 1% (w dniu podpisania wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia)	bank akceptuje ubezpieczenie klienta	bank akceptuje ubezpieczenie klienta
Konto bankowe	Oplata za wydanie i prowadzenie konta 6 zł/0 zł. 0 zł - w przypadku wpływu na rachunek w poprzednim miesiącu wynagrodzenia lub innych regularnych źródeł zasileń na kwotę jednorazowo min. 500 zł (z wyłączeniem wpłat gotówkowych, wpływów z tytułu rozliczenia depozytów terminowych lub udzielonych kredytów i pożyczek oraz przelewów między rachunkami własnymi klientów) oraz dokonania w poprzednim miesiącu min. jednej transakcji gotówkowej kartą debetową wydaną przez bank.	Konto Jakie Chcę-koszt prowadzenia 0 zł ,wpływ wynagrodzenia min.2 tys zł., rezygnacja/brak wpływów minimalnej kwoty w ciągu 7 lat wówczas marża wyższa o 0,5%. Po 7 latach - brak wpływu na marżę.	

Karta kredytowa	Oplata za wydanie: 0 zł. Oplata roczna za kartę: 35 zł. Niespełnienie warunku polegającego na posiadaniu lub zawarciu umowy o kartę kredytową w chwili zawarcia umowy o kredyt skutkuje podwyższeniem marży o 0,1%.		
Pozostałe informacje	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z wpływami wynagrodzenia lub zasilanie 2-krotnością raty - Karta debetowa - Karta kredytowa - Ubezpieczenie nieruchomości z oferty banku - Ubezpieczenia od utraty pracy z oferty banku (CPI) - Wyrażenie zgody marketingowej. - Aktywowanie elektronicznego dostępu do rachunku za pomocą aplikacji Warunki oferty cenowej: - Rezygnacja z ubezpieczenia nieruchomości powoduje wzrost marży o 0,10 p.p - Rezygnacja z karty kredytowej powoduje wzrost marży o 0,10 p.p. - Rezygnacja z ubezpieczenia od utraty pracy powoduje wzrost marży o 0,15 p.p.	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z wpływem wynagrodzenia minimum 2 000,00 zł miesięcznie Warunki oferty cenowej: - Zakwalifikowanie od: Segmentu Klienta Select (dawny VIP) lub zatrudnienie w wybranej instytucji finansowej.	Wymagane produkty dodatkowe: - Brak Warunki oferty cenowej: - Brak

Nazwa produktu	Santander Oferta standard z wpływem wynagrodzenia
Kwota kredytu brutto / LTV	300 000 zł / 80.0%
Rata docelowa	1 382,55 zł mies. (4-360)
Rata przejściowa	1 557,72 zł mies. (1-3)
OPROCENTOWANIE	
Marża	2.99% (1-3 m-cy) 1.99% (4-360 m-cy)
Typ stawki referencyjnej	1.72% (WIBOR - 3M)
Oprocentowanie nominalne	4.71% (1-3 m-cy) 3.71% (4-360 m-cy)
RRSO	4.25%
KOSZTY POCZĄTKOWE	
Suma kosztów początkowych	9 450 zł
Prowizja	9 000 zł (3.0%)
Wycena nieruchomości	450 zł
KOSZTY MIESIĘCZNE	
Suma kosztów miesięcznych	-
Ubezpieczenie pomostowe	-
KOSZTY ROCZNE	
Suma kosztów rocznych	300 zł
Ubezpieczenie nieruchomości	300 zł
KOSZT CAŁKOWITY	
Suma	216 693,51 zł
Odsetki	198 243,51 zł
Prowizja	9 000 zł (3.0%)
Wycena nieruchomości	450 zł
Opłata przygotowawcza	-
Ubezpieczenie pomostowe	-
Ubezpieczenie nieruchomości	9 000 zł
Całkowita kwota do spłaty	516 693,51 zł
PRODUKTY DODATKOWE / ZABEZPIECZENIA PRZEJŚCIOWE	
Ubezp. pomostowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku 1.0% do marży
Ubezp. nieruchomości	Wliczone bankowe Wymagane z banku lub własne 0.08% wartości zabezpieczenia
Ubezp. na życie	Niewliczone Dobrowolne własne
Konto bankowe	Wliczone bankowe Wymagane z banku
Karta kredytowa	Niewliczone Dobrowolne własne

OPISY	
Wcześniejsza spłata	Pobierana przez pierwsze 36 mies., jej wysokość to mniejsza z kwot: 1,00% spłacanej kwoty kredytu, lub wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłaconej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. Uwaga, bank nie pobierze prowizji od pierwszej przedterminowej spłaty części kapitału, gdy jej kwota nie będzie przekraczała 50,00% kwoty udzielonego kredytu.
Ubezp. pomostowe	Podwyższenie marży o 1,00 p.p do momentu wpisu hipoteki.
Ubezp. nieruchomości	Ubezpieczenie z oferty banku: 0,08% wartości nieruchomości, okres ubezpieczenia 12 mies. (dla nieruchomości istniejącej) 0,20% wartości nieruchomości, okres ubezpieczenia 12 mies. (dla nieruchomości w budowie)
Ubezp. na życie	bank akceptuje ubezpieczenie klienta
Konto bankowe	Konto Jakie Chcę-koszt prowadzenia 0 zł ,wpływ wynagrodzenia min.2 tys zł., rezygnacja/brak wpływów minimalnej kwoty w ciągu 7 lat wówczas marża wyższa o 0,5%. Po 7 latach - brak wpływu na marżę.
Karta kredytowa	
Pozostałe informacje	Wymagane produkty dodatkowe: - Konto z wpływem wynagrodzenia minimum 2 000,00 zł miesięcznie Warunki oferty cenowej: - Brak