

| Nazwa symulacji                  | <b>Citi Handlowy</b><br>Kredyt Mieszkaniowy - dla segmentu Citi Gold / Citi Gold Private Client                                                                                                                                                                                                                     | <b>Pocztowy</b><br>Pocztowy Kredyt Mieszkaniowy - Promocja od 13.07.2018 r.                                                                                                                                                                                                                               | <b>Pekao BH</b><br>Oferta "Wiosenna promocja"                                                                                                                         | <b>ING Bank Śląski</b><br>"Wiosenna wyprzedaż" - "lekka rata" do 12/05/2019                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Kwota kred. brutto/LTV</b>    | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                               | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Koszty początkowe</b>         | <b>3 000 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>12 700 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>3 500 zł</b>                                                                                                                                                       | <b>5 370 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Provizja                         | 3 000 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3 000 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3 000 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                          | 4 950 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ubezp.nieruchomości              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 300 zł (za 12 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9 000 zł (za 36 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Wycena nieruchomości             | 0 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 400 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 500 zł                                                                                                                                                                | 420 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Koszty miesięczne</b>         | <b>1 540 zł (1. miesiąc)<br/>1 317 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>1 469 zł (1. miesiąc)<br/>1 316 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1 527 zł (1. miesiąc)<br/>1 354 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                              | <b>1 479 zł (1. miesiąc)<br/>1 366 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Rata kredytu                     | 1 299 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 316 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 354 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                          | 1 337 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ubezp. pomostowe                 | 223 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 153 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 173 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                   | 8 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezp.nieruchomości              | 18 zł (do 360. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | 29 zł (do 360. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | 105 zł (do 36. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Koszt konta osobistego           | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                     | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Koszty okresowe</b>           | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                 | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ubezp. nieruchomości             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 300 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                             | 300 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Całkowite koszty kredytu</b>  | <b>177 789 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>195 619 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>200 459 zł</b>                                                                                                                                                     | <b>200 826 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Odsetki                          | 167 640 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 173 760 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 187 440 zł                                                                                                                                                            | 181 320 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Provizja                         | 3 000 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3 000 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 000 zł                                                                                                                                                              | 4 950 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ubezp. pomostowe                 | 669 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 459 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 519 zł                                                                                                                                                                | 24 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezp.nieruchomości              | 6 480 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 9 000 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 9 000 zł                                                                                                                                                              | 10 440 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9 000 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                     | 3 672 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Pakiet ubezpieczeń               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Drugi pakiet ubezpieczeń         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Koszt konta osobistego           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Wycena nieruchomości             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 400 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 500 zł                                                                                                                                                                | 420 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Całkowita kwota do spłaty</b> | <b>477 789 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>495 619 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>500 459 zł</b>                                                                                                                                                     | <b>500 826 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oprocent. rzeczywiste            | 3.54%                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.99%                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.95%                                                                                                                                                                 | 4.05%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Marża banku                      | 1.49%                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.59%                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.75%                                                                                                                                                                 | 1.65%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Stopa referencyjna               | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.79%                                                                                                                                                                 | 1.79%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Oprocent. nominalne              | 3.21%                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.31%                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.54%                                                                                                                                                                 | 3.44%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Provizja                         | 3 000 zł / 1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3 000 zł / 1%                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3 000 zł / 1%                                                                                                                                                         | 4 950 zł / 1.65%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Wycena nieruchomości             | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 0 zł</b><br>Bank nie akceptuje operatu zewnętrznego, wyceny dokonuje samodzielnie, brak kosztów po stronie klienta.<br>Inspekcja wymagana jest, gdy warunkiem uruchomienia kredytu jest potwierdzenie stanu zaawansowania budynku i mieszkania, koszt 250 zł. | <b>Operat szacunkowy: 400 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 0 zł</b><br>Wymóg dostarczenia operatu szacunkowego nieruchomości w każdym przypadku, niezależnie od rodzaju inwestycji i nieruchomości. Bank współpracuje z Centrum Prawa Bankowego i Informacji Sp. z o.o. (Centrum AMRON), oraz PZN Sp. z o.o. | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 500 zł</b><br>Lokal mieszkalny - 500 zł Dom, pozostałe nieruchomości - 800 zł Płatna przy uruchomieniu kredytu. | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 420 zł</b><br>Klient ponosi opłatę za wycenę nieruchomości. Wysokość opłat to 420 złotych mieszkanie/działka, 680 złotych dom/siedlisko, 1200 złotych nieruchomości niestandardowa. Bank akceptuje operat szacunkowy z zewnątrz.                                                    |
| Rozliczenie transz               | Uruchomienie kredytu może nastąpić tylko w jednej transzy – dotyczy też rynku pierwotnego. W przypadku wykończenia/remontu pomimo wypłaty kredytu w jednej transzy Bank przeprowadza po 18 m-ach inspekcję, koszt 250 zł.                                                                                           | W oparciu o fotoinspekcję zleconą przez klienta rzeczoznawcy zewnętrznemu                                                                                                                                                                                                                                 | W oparciu o inspekcję pracowników banku. Koszt każdorazowo 250 PLN                                                                                                    | Po przedłożeniu aktualnych zdjęć, kopii stron dziennika budowy (bezpłatnie) lub w oparciu o inspekcję pracowników banku/ osobę upoważnioną. Koszt: każdorazowo 150zł (przed wypłatą ostatniej wymagana inspekcja) Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu. W przypadku budowy z deweloperem brak opłaty (bank nie rozlicza transz). |
| Wcześniejsza spłata kredytu      | Brak.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Darmowa przez cały okres kredytowania - o zamiarze wcześniejszej spłaty klient musi poinformować bank co najmniej 3 dni wcześniej.                                                                                                                                                                        | Spłata przedterminowa (częściowa i całkowita) bez dodatkowych kosztów.                                                                                                | Brak opłaty za wcześniejszą spłatę.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Przewalutowanie                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Provizja za przewalutowanie kredytu na kredyt w PLN każdorazowo 0zł                                                                                                   | nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>DODATKOWE PRODUKTY</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cross-sell                 | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ROR + wpływ wynagrodzenia lub zasilanie konta (80% przyjętej kwoty do zdolności) - wymagane przez 5 lat - w przypadku rezygnacji marża + 0,5 p.p</li> <li>segment Klienta Citi Gold / Citi Gold Private Client - Bank weryfikuje segment Klienta co 6 miesięcy przez cały okres kredytowania dostosowując marżę do aktualnego segmentu Klienta Marża może zostać obniżona, ale może również wzrosnąć.Maksymalny wzrost + 0.1 p.p</li> </ul> | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ROR z wpływem wynagrodzenia min 2500 zł wraz z usługą Pocztowy24 oraz z ubezpieczeniem ryzyka utraty pracy i na życie na okres min. 3 lat.</li> <li>W przypadku rezygnacji (w trakcie trwania umowy) z ubezpieczenia marża zostanie podniesiona o 0.4 p.p.</li> <li>W przypadku rezygnacji (w trakcie trwania umowy) z wpływów na rachunek marża zostanie podniesiona o 0.1 p.p.</li> </ul> |                                                          | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>konto i wpływ min. 2000 zł</i> - wymagane przez okres 3 lat - w przypadku rezygnacji (+0,4 p.p.)</li> <li><i>ub. na życie</i> - wymagane przez okres 3 lat - w przypadku rezygnacji (+0,4 p.p.)</li> </ul> <b>Możliwa obniżka marży:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>ub. nieruchomości w wariacie rozszerzonym</i>- wymagane przez cały okres kredytowania (-0,05 p.p.). W przypadku rezygnacji lub niespełnienia ww. warunku, bank zastosuje marżę bez obniżek.</li> </ul> |
| Konto osobiste             | <b>wymagane</b><br><b>Konto CitiGold 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>Oplata miesięczna za prowadzenie gdy w danym miesiącu średnie saldo na wszystkich rachunkach min. 300 000 PLN; 150 PLN w pozostałych przypadkach                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>wymagane</b><br><b>Pocztowe Konto Standard 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>Otwarcie i prowadzenie konta jest darmowe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | niewymagane                                              | <b>wymagane</b><br><b>Konto z Lwem Direct 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>W systemie uwzględniono darmowe Konto z Lwem Direct. 0 zł za prowadzenie konta, za wypłaty ze bankomatów ING i sieci Planet Cash, za przelew krajowy w PLN przez Internet, brak miesięcznej opłaty za kartę VISA zbliżeniową jeśli Klient dokona transakcji bezgotówkowych na co najmniej 200 zł w okresie od 29 dnia danego m-ca do 28 dnia następnego m-ca, w innym wypadku koszt za kartę wyniesie 7 zł.                                                                                |
| Karta kredytowa            | niewymagana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewymagana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewymagana                                              | niewymagana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ubezpieczenie pomostowe    | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1,3% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>0,9% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1% doliczane do marży      | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>0,05% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ubezp. nieruchomości       | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,0049% wartości nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,08% wartości nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,1% kwoty kredytu | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,0096% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ubezpieczenie na życie     | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>3% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | niewliczone                                              | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,035% kwoty pozostałej do spłaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ubezp. od utraty pracy     | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                              | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ub. niskiego wkł. własnego | niewliczone (niewymagane)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | niewliczone (niewymagane)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0% kwoty kredytu   | niewliczone (niewymagane)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Pakiet ubezpieczeń         | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                              | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Drugi pakiet ubezpieczeń   | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | niewliczone                                              | niewliczone                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Wydruk 1/3

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Jego celem jest jedynie zwrócenie uwagi danego klienta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie wymagane przepisami prawa obowiązki informacyjne są zaś przekazywane w oddzielnych dokumentach.

| Nazwa symulacji                  | ING Bank Śląski<br>"Wiosenna wyprzedaż" - "Łatwy start" do 12/05/2019                                                                                                                                                                                                                                                                      | BNP Paribas<br>Kredyt hipoteczny i budowlany - oferta standardowa - od 1.04.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pekao S.A.<br>Kredyt hipoteczny "Mieszkam spokojnie" z CPI 4D/OS/2019 do 30/06/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PKO BP<br>Pakiet Własny Kąt hipoteczny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kwota kred. brutto/LTV</b>    | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>306 000 zł / 81.60%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Koszty początkowe</b>         | <b>420 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>6 609 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>4 299 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>10 390 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Provizja                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6 000 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3 750 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp.nieruchomości              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 338 zł (za 12 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 306 zł (za 12 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 240 zł (za 12 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | skredytowano                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9 750 zł (za 48 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Wycena nieruchomości             | 420 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 271 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 168 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 400 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Koszty miesięczne</b>         | <b>1 504 zł (1. miesiąc)<br/>1 391 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1 577 zł (1. miesiąc)<br/>1 367 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>1 587 zł (1. miesiąc)<br/>1 376 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>1 403 zł (1. miesiąc)<br/>1 372 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Rata kredytu                     | 1 362 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 367 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 376 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 247 zł (pierwsze 12 m-cy)<br>1 372 zł (pozostały okres)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezp. pomostowe                 | 8 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 210 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 176 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 156 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 34 zł (do 13. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp.nieruchomości              | 29 zł (do 360. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezpieczenie na życie           | 105 zł (do 36. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Koszt konta osobistego           | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Koszty okresowe</b>           | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ubezp. nieruchomości             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 338 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 306 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 240 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Całkowite koszty kredytu</b>  | <b>204 876 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>209 161 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>203 844 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>210 238 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Odsetki                          | 190 320 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 192 120 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 189 360 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 192 420 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Provizja                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6 000 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3 750 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp. pomostowe                 | 24 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 630 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 528 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 468 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 408 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp.nieruchomości              | 10 440 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10 140 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9 180 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7 200 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ubezpieczenie na życie           | 3 672 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9 750 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Pakiet ubezpieczeń               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Drugi pakiet ubezpieczeń         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Koszt konta osobistego           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 450 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Wycena nieruchomości             | 420 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 271 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 168 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 400 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Całkowita kwota do spłaty</b> | <b>504 876 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>509 161 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>509 844 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>510 238 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Oprocent. rzeczywiste            | 4.05%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.17%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.95%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.23%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Marża banku                      | 1.8%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.9%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.79%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Przez 12 m-cy: 1.1%<br>Po 12 m-cu: 1.86%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Stopa referencyjna               | 1.79%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.79%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Oprocent. nominalne              | 3.59%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.62%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.51%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Przez 12 m-cy: 2.89%<br>Po 12 m-cu: 3.65%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Provizja                         | 0 zł / 0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6 000 zł / 2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3 750 zł / 1.25%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 zł / 0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Wycena nieruchomości             | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 420 zł</b><br>Klient ponosi opłatę za wycenę nieruchomości. Wysokość opłat to 420 złotych mieszkanie/działka, 680 złotych dom/siedlisko, 1200 złotych nieruchomość niestandardowa. Bank akceptuje operat szacunkowy z zewnątrz.                                                      | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 271 zł</b><br>Przy kredytach do 500 tys. zł oraz dla budowy/kupna nieruchomości z deweloperem - do 1,5 m. zł Bank zleca inspekcję. W pozostałych przypadkach wymagana wycena. Bank akceptuje operat z zewnątrz (rzeczoznawca z listy banku). Koszty inspekcji: mieszkanie - 270,60zł; dom - 295,20zł; działka - 307,50zł; Koszty wyceny: mieszkanie - 492zł lub 528,90zł (w budowie); dom - 799,50zł lub 861zł (w budowie); działka - 492zł; | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 168 zł</b><br>Przy kredytach do 300.000 PLN bank zleca tylko kontrolę: 1) kredyt hipoteczny (zakup, lokal oddany do użytku) - 137zł, 2) kredyt budowlano-hipoteczny (zakup+remont, lokal nieoddany do użytku) - 168zł. Dla kredytów powyżej 300.000 PLN bank zleca kontrolę i wycenę: 1) lokal mieszkalny - 479zł, 2) dom jednorodzinny - 832zł Bank akceptuje operat z zewnątrz (rzeczoznawca musi być z listy banku). Bank pobiera opłatę za kontrolę nie zależnie od tego czy operat jest zw. czy bankowy. | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 400 zł</b><br>Bank nie akceptuje operatu zewnętrznego, w każdym przypadku wymagana jest inspekcja bankowa.<br><br>Koszt inspekcji gdy wnioskowana kwota nie przekracza 80 tys. zł wynosi 300 zł, powyżej 80 tys. zł bank pobiera opłatę 400 zł za lokale mieszkalne, nieruchomości gruntowe oraz garaże wolnostojące, 700 zł za domy jednorodzinne. W przypadku gdy kredytowana nieruchomość nie będzie stanowiła przedmiotu zabezpieczenia, bank pobierze dodatkowe 200zł. |
| Rozliczenie transz               | Po przedłożeniu aktualnych zdjęć, kopii stron dziennika budowy (bezpłatnie) lub w oparciu o inspekcję pracowników banku/ osobę upoważnioną. Koszt: każdorazowo 150zł (przed wypłatą ostatniej) wymagana inspekcja) Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu. W przypadku budowy z deweloperem brak opłaty (bank nie rozlicza transz). | W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną oraz kosztorys powykonawczy. Koszt: każdorazowo 172,20zł za inspekcję. Dodatkowo płatna weryfikacja wykorzystania środków: budowa systeme gospodarczym - 70zł, budowa przez dewelopera - 35zł. Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu.                                                                                                                                                                                            | W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną oraz kosztorys powykonawczy. Koszt: każdorazowo 200 PLN. W indywidualnych przypadkach analityk może poprosić o faktury (warunek do decyzji).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | W oparciu o inspekcję pracowników banku. Koszt rozliczenia transz: każdorazowo 200 PLN. Faktury nie są wymagane, nawet przy budowie domu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                             |                                     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wcześniejsza spłata kredytu | Brak opłaty za wcześniejszą spłatę. | W przypadku nabycia Pakietu H1/H2 możliwość wyboru: prowizja 0% - wcześniejsza spłata 1% LUB prowizja 2% - wcześniejsza spłata 0%. Standardowo wcześniejsza spłata 1%. | 3% spłacanej kwoty kredytu w okresie 36 m-cy od dnia zawarcia umowy, jednak nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. | Brak prowizji (rekompensaty) w przypadku całkowitej lub częściowej spłaty kredytu dla kredytów ze zmienną stopą oprocentowania. |
| Przewalutowanie             | nie dotyczy                         | nie dotyczy                                                                                                                                                            | Na walutę 2,5% min 500 zł od kwoty podlegającej przewalutowaniu, na PLN bez opłat                                                                                                                                                    | nie dotyczy                                                                                                                     |

DODATKOWE PRODUKTY

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cross-sell                 | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>konto i wpływy min. 2000 zł - wymagane przez okres 3 lat - w przypadku rezygnacji (+0,4 p.p.)</li><li>ub. na życie - wymagane przez okres 3 lat - w przypadku rezygnacji (+0,4 p.p.)</li></ul> <b>Dodatkowo obniżka marży:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ub. nieruchomości w wariantie rozszerzonym - wymagane przez cały okres kredytowania (-0,05 p.p.) W przypadku rezygnacji lub niespełnienia ww. warunku, bank zastosuje marżę bez obniżek.</li></ul> | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ROR + wpływ min 2500 zł + zgoda na e-korespondencję - brak spełnienia warunku powoduje podwyżkę marży + 0.3 p.p.</li></ul> <b>Dodatkowe:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ub. nieruchomości z oferty banku Wariant 1 /Wariant 2 (- 0,1 p.p.)</li><li>ub. Cardiff - Pakiet Premium H1 (-0.6 p.p.) - na okres min 5 lat</li><li>ub. Cardiff - Pakiet Standardowy (-0.4 p.p.) - na okres min, 5 lat</li></ul> Obniżka za ubezp. nieruchomości możliwa, tylko gdy nieruchomość jest gotowa. | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>konto, karta debetowa i wpływ wynagrodzenia - wymagane przez cały okres kredytowania</li><li>aplikacja Pekao24 - wymagane przez cały okres kredytowania</li><li>ubezpieczenie CPI (na 4 lata), - w przypadku rezygnacji marża (+0.15 p.p.), prowizja (+0.75 p.p.)</li><li>zgoda marketingowa - wymagana zgoda w zakresie przetwarzania danych i marketingu bezpośredniego</li><li>ub. nieruchomości z oferty banku - w przypadku rezygnacji(+0,10 p.p.)</li><li>karta kredytowa z oferty banku(w momencie podpisania umowy kredytu) - w przypadku rezygnacji przed podpisaniem umowy (+0,10 p.p.)</li></ul> W przypadku rezygnacji z powyższych produktów, bank zastosuje marżę obowiązującą w ofercie standardowej.<br><b>Możliwa obniżka:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ubezpieczenie na życie (-0.05 p.p.) - wymagane dla jednego kredytobiorcy</li></ul> | <b>Warunki oferty cenowej:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ub. z grupy II (na 4 lata) - dochód w Polsce - w przypadku rezygnacji w okresie obowiązywania (+0,5 p.p.),</li><li>konto osobiste (cały okres kredytowania) - w przypadku rezygnacji (+0,1 p.p.)</li><li>karta kredytowa /ubezpieczenie na życie (cały okres kredytowania) - w przypadku rezygnacji (+0,1 p.p.),</li></ul> W przypadku rezygnacji z ww. produktów w ciągu pierwszych 12 m-cy, marża 1.1 przestaje obowiązywać.<br><b>Możliwa obniżka marży:</b><br>Deklarowane wpływy na rachunek: <ul style="list-style-type: none"><li>od 5000 PLN (włącznie) do 9000 PLN (- 0,05 p.p) (cały okres kredytowania) - w przypadku rezygnacji (+0,06 p.p.),</li><li>od 9000 PLN (włącznie) do 15000 PLN (-0,06 p.p) (cały okres kredytowania) - w przypadku rezygnacji (+0,06 p.p.),</li><li>od 15000 PLN (włącznie) (-0,07 p.p) (cały okres kredytowania) - w przypadku rezygnacji (+0,06 p.p),</li><li>klient posiadający ROR w banku PKO BP min. 6 m-cy wraz z regularnymi wpływami wynagrodzenia (-0.15 p.p)</li></ul> |
| Konto osobiste             | <b>wymagane</b><br><b>Konto z Lwem Direct 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>W systemie uwzględniono darmowe Konto z Lwem Direct. 0 zł za prowadzenie konta, za wypłaty ze bankomatów ING i sieci Planet Cash, za przelew krajowy w PLN przez Internet, brak miesięcznej opłaty za kartę VISA zblizeniową jeśli Klient dokona transakcji bezgotówkowych na co najmniej 200 zł w okresie od 29 dnia danego m-ca do 28 dnia następnego m-ca, w innym wypadku koszt za kartę wyniesie 7 zł.                                                          | <b>wymagane</b><br><b>Konto Otwarte na Ciebie z wpływem min. 2500 zł 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>Darmowe konto osobiste. Obsługa karty(Karta otwarta na dzisiaj) 0 zł pod warunkiem dokonania 1 transakcji miesięcznie(w przeciwnym wypadku 3 zł)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>wymagane</b><br><b>Konto Przekorzystne z kartą Wielowalutową 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>Konto Przekorzystne - koszt 6zł. Karta Wielowalutowa - 3.99 zł. W przypadku wpływu na rachunek na kwotę jednorazowo min. 500zł w danym miesiącu (z wyłączeniem wpłat gotówkowych, rozliczeń lokat, kredytów i wpływów z rachunków własnych klienta w Banku) oraz 1 transakcji kartą lub poprzez aplikację PeoPay, w następnym miesiącu opłata za konto i kartę wyniesie 0zł.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>wymagane</b><br><b>Konto Za Zero 0 zł (miesięcznie)</b><br><br>0 zł w przypadku rachunku z kartą debetową. Koszt konta bez karty to 6,90zł. Karta do konta 0zł/mies., gdy transakcje bezgotówkowe to min. 300zł/mies.,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Karta kredytowa            | <b>niewymagana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>niewymagana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>wymagana</b><br><b>Karta kredytowa Elastyczna 15 zł (rocznie)</b><br><br>Produkt wymagany w momencie podpisania umowy - jedna karta do oferty. Opłata za wydanie karty - 15 zł. Koszt miesięczny - 0 zł - w przypadku dokonania min. 1 transakcji bezgotówkowej/gotówkowej(w przeciwnym wypadku 2.99zł). Możliwość rezygnacji z karty w późniejszym okresie kredytu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>wymagana</b><br><b>Przejrzysta karta kredytowa 0 zł (rocznie)</b><br><br>Koszt roczny karty wynosi odpowiednio: 0 zł przy transakcjach miesięcznych o wartości min.600 zł, 30 zł przy transakcjach miesięcznych min.500 zł lub 60 zł przy transakcjach miesięcznych poniżej 500 zł.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ubezpieczenie pomostowe    | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>0,05% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1,2% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>0,9% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ubezp. nieruchomości       | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,0096% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,09% wartości nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>wliczone</b> (dobrowolne)<br>0,1% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,08% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ubezpieczenie na życie     | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,035% kwoty pozostałej do spłaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>0,3% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>0,33276% kwoty kredytu<br>0,02773% kwoty pozostałej do spłaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ubezp. od utraty pracy     | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>skredytowano</b> (wymagane z banku)<br>2% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>3,25% kwoty kredytu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ub. niskiego wkł. własnego | <b>niewliczone</b> (niewymagane)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>niewliczone</b> (niewymagane)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0,2% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0,25% doliczane do marży                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Pakiet ubezpieczeń         | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>0,0725% kwoty pozostałej do spłaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Drugi pakiet ubezpieczeń   | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>niewliczone</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Wydruk 2/3

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Jego celem jest jedynie zwrócenie uwagi danego klienta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie wymagane przepisami prawa obowiązki informacyjne są zaś przekazywane w oddzielnych dokumentach.

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa symulacji                  | <b>Santander</b><br>Kredyt mieszkaniowy                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>mBank</b><br>Kredyt mieszkaniowy w promocji "We własnym domu najlepiej" od 18/04/2019                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>SYMULACJA KREDYTOWA *</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Kwota kred. brutto/LTV</b>    | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>300 000 zł / 80%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Koszty początkowe</b>         | <b>5 288 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>1 800 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Prowizja                         | 4 500 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 500 zł (koszt jednorazowy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ubezp.nieruchomości              | 338 zł (za 12 m-cy)                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Wycena nieruchomości             | 450 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 300 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Koszty miesięczne</b>         | <b>1 558 zł (1. miesiąc)<br/>1 383 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                           | <b>1 810 zł (1. miesiąc)<br/>1 408 zł (kolejne m-ce)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Rata kredytu                     | 1 383 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 384 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ubezp. pomostowe                 | 175 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                | 267 zł (do 3. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ubezp.nieruchomości              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24 zł (do 360. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 135 zł (do 60. m-ca)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Koszt konta osobistego           | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 zł (przez cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Koszty okresowe</b>           | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Wartość (jak, do kiedy płatne)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ubezp. nieruchomości             | 338 zł (rocznie, cały kredyt)                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Całkowite koszty kredytu</b>  | <b>213 495 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>217 221 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Odsetki                          | 197 880 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 198 240 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Prowizja                         | 4 500 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 500 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ubezp. pomostowe                 | 525 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 801 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ub. niskiego wkł. własnego       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ubezp.nieruchomości              | 10 140 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8 640 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ubezpieczenie na życie           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7 740 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ubezp. od utraty pracy           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Pakiet ubezpieczeń               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Drugi pakiet ubezpieczeń         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Koszt konta osobistego           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Koszt karty kredytowej           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Wycena nieruchomości             | 450 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 300 zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Całkowita kwota do spłaty</b> | <b>513 495 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>517 221 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>SZCZEGÓŁY SYMULACJI</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Oprocent. rzeczywiste            | 4.23%                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.34%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Marża banku                      | 1.99%                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Stopa referencyjna               | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Oprocent. nominalne              | 3.71%                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.72%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Prowizja                         | 4 500 zł / 1.5%                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 500 zł / 0.5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Wycena nieruchomości             | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 450 zł</b><br>Bank akceptuje operat zewnętrzny, wykonany przez rzeczoznawców na zlecenie firm z listy Banku. Koszt wyceny bankowej: dom - 800 zł., lokal mieszkalny, działka niezabudowana - 450 zł.<br>Brak.                                | <b>Operat szacunkowy: 0 zł</b><br><b>Koszt inspekcji: 300 zł</b><br>Bank nie akceptuje operatu zewnętrznego, w każdym przypadku wymagana jest inspekcja bankowa. Opłaty: 300zł – lokal mieszkalny, dom jednorodzinny, działka budowlana 500zł – lokal użytkowy 800zł – nieruchomość nietypową.                                                              |
| Rozliczenie transz               | Bezpłatne, klient nie musi przedstawiać faktur, zlecana jest inspekcja.                                                                                                                                                                                                                            | W oparciu o inspekcję pracowników banku/osobę upoważnioną przez Bank (bezpłatnie). Faktury nie wymagane, nawet przy budowie domu.                                                                                                                                                                                                                           |
| Wcześniejsza spłata kredytu      | 1% nadpłaconej kwoty do 3 lat (od dnia uruchomienia kredytu). Bank nie pobierze opłaty, gdy kwota pierwszej przedterminowej spłaty nie przekroczy 50% kwoty kredytu. Klient określa w dyspozycji czy raty mają zostać zmniejszone czy okres kredytowania ma być skrócony - brak dodatkowych opłat. | Prowizja za wcześniejszą całkowitą spłatę wynosi 2% kwoty kredytu pozostałego do spłaty w ciągu pierwszych 3 lat od momentu uruchomienia kredytu, natomiast prowizja za wcześniejszą częściową spłatę 0%.                                                                                                                                                   |
| Przewalutowanie                  | Na walutę 1% od kwoty podlegającej przewalutowaniu, na PLN bez opłat.                                                                                                                                                                                                                              | nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>DODATKOWE PRODUKTY</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Cross-sell                       | <b>Warunki oferty cenowej:</b><br>• konto osobiste + wpływ wynagrodzenia (min. 2 tys) - w przypadku rezygnacji lub braku min. wpływów w ciągu pierwszych 7 lat (+0.2 p.p), powyżej tego okresu, brak wpływu na marżę.                                                                              | <b>Warunki oferty cenowej:</b><br>• ubezpieczenie na życie - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)<br>• konto - wymagane przez cały okres - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)<br>• wpływ lub 2xraty - wymagane przez okres 5 lat - w przypadku rezygnacji (marża standardowa)                                    |
| Konto osobiste                   | <b>wymagane</b><br><b>Konto Jakie Chcę 0 zł (miesięcznie)</b><br>Konto Jakie Chcę lub VIP do wyboru. Wybierając Konto Jakie Chcę opłata za konto 0 zł oraz za kartę przy 5 transakcjach płatniczych w miesiącu to 0 zł.                                                                            | <b>wymagane</b><br><b>ekonto osobiste 0 zł (miesięcznie)</b><br>Ekonto z taryfą standard jest to bezpłatny rachunek wymagany do promocji, przy czym co najmniej jeden kredytobiorca musi posiadać przez cały okres trwania kredytu. Dodatkowo konto musi być zasilane przez okres min. 5 lat wynagrodzeniem lub w przypadku innych źródeł dochodu 2 x raty. |
| Karta kredytowa                  | <b>niewymagana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>niewymagana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                            |                                                                     |                                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Ubezpieczenie pomostowe    | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1% doliczane do marży                 | <b>wliczone</b> (wymagane)<br>1,5% doliczane do marży                   |
| Ubezp. nieruchomości       | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,09% wartości nieruchomości  | <b>wliczone</b> (wymagane dowolne)<br>0,0065% wartości nieruchomości    |
| Ubezpieczenie na życie     | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>0,04% kwoty pozostałej do spłaty | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0,045% kwoty pozostałej do spłaty |
| Ubezp. od utraty pracy     | <b>niewliczone</b> (dobrowolne)<br>4,2% miesięcznej raty            | <b>niewliczone</b>                                                      |
| Ub. niskiego wkł. własnego | <b>wliczone</b> (wymagane z banku)<br>0% kwoty kredytu              | <b>niewliczone</b> (niewymagane)                                        |
| Pakiet ubezpieczeń         | <b>niewliczone</b>                                                  | <b>niewliczone</b>                                                      |
| Drugi pakiet ubezpieczeń   | <b>niewliczone</b>                                                  | <b>niewliczone</b>                                                      |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wydruk 3/3 | <p>* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Zawiera on wyłącznie informacje dodatkowe, które zgodnie z art.12 ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami mogą być przekazane konsumentowi przez pośrednika kredytu hipotecznego. Jego celem jest zwrócenie uwagi konsumenta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie informacje wymagane przepisami ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami przekazywane są oddzielnie w dokumentach i terminach uwzględniających procedury kredytowe poszczególnych kredytodawców.</p> |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\* Niniejszy dokument ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego ani przyrzeczenia udzielenia określonego w jego treści finansowania. Jego celem jest jedynie zwrócenie uwagi danego klienta na parametry poszczególnych ofert kredytowych. Wszelkie wymagane przepisami prawa obowiązki informacyjne są zaś przekazywane w oddzielnych dokumentach.